

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

| Lp. | Nr KW | Nr dz. wg ewidencji gruntów | Pow. w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł | Podatek VAT 23% w zł | Wadium w zł |
|-----|---------------------|-----------------------------|-----------------------|--|---|--------------------|-----------------|--|----------------------|-------------|
| 1. | OS10/00 075040/9 | 30186/1 | 7409 | Ostrołęka ulica gen. Tomasza Turskiego | pod zabudowę produkcyjno – techniczno – usługową z terenami kolejowymi | nie zabudowana | na własność | 292.211,00 | 67.208,53 | 68.712,00 |
| | | 30186/2 | 857 | | | | | 30.526,00 | | |
| | | 30186/3 | 528 | | | | | 20.824,00 | | |
| | | Razem:8794 | Razem:343.561,00 | | | | | | | |

UWAGA! Przez działkę nr 30186/1 przechodzi magistralna sieć elektroenergetyczna. Na rzecz zakładu, który jest właścicielem ww. sieci zostanie ustanowione ograniczone prawo rzeczowe – służebność zobowiązująca każdorazowego właściciela nieruchomości do jej udostępnienia w celu bieżącej eksploatacji sieci oraz jej napraw i remontów kapitałnych.

2. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lipca 2015 roku o godzinie 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen.J. Bema 1 – pokój nr 113 (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu na ww. nieruchomość jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia **08 lipca 2015 roku** przelewem na konto **Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr: 09 1020 1592 0000 2102 0218 1394.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabeą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa współmałżonka poświadczone notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

Informacje dodatkowe:

1. Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.

2. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J.Bema 1, pokój Nr 216 i 210, tel. 29 7654232 i 29 7654234.

PREZYDENT MIASTA


Janusz Kotowski