

1. Numer Identyfikacji Podatkowej :

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 196/XVIII/2011
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 24 listopada 2011r.

FD - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Obowiązuje od:

2.
dz.....mies.....rok.....

UWAGA : Podatnik wypełnia tylko pola białe

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. –Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.)

Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub właścicielami z osobami prawnymi, lub innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania : Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania : Urząd Miasta Ostrołęki

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Miasta Ostrołęki Pl. Gen. J. Bema 1 pok. Nr 7-8 07-410 Ostrołęka

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

osoba fizyczna osoba prawna jednostka org. nieposiadająca osobowości prawnej
 spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Tytuł prawny (zaznaczyć właściwą kratkę)

właściciel współwłaściciel użytkownik wieczysty współużytkownik wieczysty
 posiadacz samoistny współposiadacz samoistny posiadacz zależny współposiadacz zależny

6. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona*/ imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON*

9. Numer PESEL**

10. Numer PKD

B.2 ADRES SIEDZIBY*/ ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu/ Nr lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

deklaracja roczna korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr.
1	2	3	4

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. .....m ²	22. .....zł	23. .....zł
2) pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	24. .....m ²	25. .....zł	26. .....zł

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)

1) mieszkalnych – ogółem	27. .....m ²	28. .....zł	29. .....zł
w tym :			
- kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni ),	.....m ²	.....zł	.....zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....zł	.....zł
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	30. .....m ²	31. .....zł	32. .....zł
w tym :			
- kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni ),	.....m ²	.....zł	.....zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....zł	.....zł
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	33. .....m ²	34. .....zł	35. .....zł
w tym :			
- kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni ),	.....m ²	.....zł	.....zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....zł	.....zł
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	36. .....m ²	37. .....zł	38. .....zł
w tym :			
- kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni ),	.....m ²	.....zł	.....zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....zł	.....zł

	1	2	3	4
5) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	39.	40.	41.	
	.....m ²	.....zł	.....zł	
- kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni ),	.....m ²	.....zł	.....zł	
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....zł	.....zł	

D.3 BUDOWLE

1) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (art. 4 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. - Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	42.	43.	44.	
	.....zł	.....%.	.....zł	

D.4 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

45. Ostrołęka ul.,				
----------------------------	--	--	--	--

D.5 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

46. Działki	
47. Budynki	
48. Lokale	

D.6 KSIĘGA WIECZYSTA

49. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	50. Nazwa sądu

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku***	51.
Suma kwot z kol. D	.....zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA , PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PREFERENCYJNYMI STAWKAMI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W § 2 UST. 4 UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W OSTROŁĘCE W SPRAWIE ZWOLNIEŃ OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr.
1	2	3	4
F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	52. .....m ²	53. .....zł	54. .....zł
F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)			
1	2	3	4
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni), - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	55. .....m ² m ².....m ²	56. .....zł zł.....zł	57. .....zł zł.....zł
2) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni), - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	58. .....m ² m ².....m ²	59. .....zł zł.....zł	60. .....zł zł.....zł
3) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni), - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	61. .....m ² m ².....m ²	62. .....zł zł.....zł	63. .....zł zł.....zł
F.3 BUDOWLE			
1) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (art. 4 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. - Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym )	.....zł	.....%	.....zł

F.3 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

64.
Ostrołęka ul.,

F.4 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

65. Działki

66. Budynki

67. Lokale

F.5 KSIĘGA WIECZYSTA

68. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

69. Nazwa sądu

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku***

70.

Suma kwot z kol. F

.....zł

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli – przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

71.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

72. Imię	73. Nazwisko
74. Data wypełnienia (dzień, miesiąc, rok)	75. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

76. Uwagi organu podatkowego	
------------------------------	--

77. Data (dzień, miesiąc rok)	78. Podpis przyjmującego formularz
--	------------------------------------

*** Zgodnie z art. 63 § 1 Ordynacji podatkowej , podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne , oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych , w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.