

**UCHWAŁA Nr /2011
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 2011 r.**

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn.: Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700 ze zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, w drodze umowy, od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie z siedzibą przy Placu Bankowym 2 w Warszawie, własności niezabudowanej nieruchomości, położonej we wsi Ławy gmina Rzekuń, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 7/3 o powierzchni 0,6953ha.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały zostanie nabyta jako droga – część ulicy Krańcowej, celem wykonywania zadań własnych Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały z dnia 12-07-2011 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Miasto Ostrołęka zwróciło się z wnioskiem do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie o nieodpłatne nabycie nieruchomości, oznaczonej numerem geodezyjnym 7/3 o pow. 0,6953 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie, położonej we wsi Ławy gmina Rzekuń - w pasie drogowym ul. Krańcowej.

Do przedmiotowego wniosku został załączony komplet dokumentów wraz z Zarządzeniem Nr 111/11 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 17 maja 2011 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości.

Ponadto do przeprowadzenia procedury nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez ANR, niezbędna jest uchwała Rady Miasta, upoważniająca Prezydenta do nabycia nieruchomości, powołującą się w treści na art. 24 ust. 5 pkt 1 c oraz ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami Rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700 ze zm.).

Stosownie do art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700 ze zm.), nieruchomości wchodzące w skład zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Nawiązując do powyższego pragnę poinformować, iż w 2009 r. Miasto Ostrołęka przejęło od ANR działkę oznaczoną numerem 30714 o pow. 1,1003 ha, stanowiącą drogę, położoną w granicach administracyjnych Miasta Ostrołęki.

Prezydent Miasta Ostrołęki zwrócił się również z wnioskiem do Starosty Ostrołęckiego o nabycie, w drodze darowizny od Skarbu Państwa, własności nieruchomości, położonej w Nowej Wsi Wschodniej, gminie Rzekuń, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 439 o powierzchni 3,2700 ha, stanowiącej część ulicy Krańcowej. Starosta Ostrołęcki wystąpił już w tej sprawie do Wojewody Mazowieckiego o wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez Miasto Ostrołęka.

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości oznaczonej numerem 7/3 na rzecz Miasta Ostrołęki, stworzy większe możliwości do utrzymania ulicy w należytym stanie, przede wszystkim umożliwi wykonywanie obowiązków zarządcy drogi zgodnie z kompetencjami na kolejnym odcinku ulicy Krańcowej.

Z uwagi na powyższe omawiana działka winna być nieodpłatnie przejęta na rzecz Miasta Ostrołęki w drodze umowy.

Biorąc powyższe pod uwagę wnoszę o przyjęcie przedmiotowego projektu uchwały.