

Uchwała Nr 325/XXXI/2012

**Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 28 września 2012 r.**

w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiących własność Miasta Ostrołęki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./ oraz art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 11 a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. z 2012 r. poz. 83/ Rada Miasta Ostrołęki uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiących własność Miasta Ostrołęki w wysokości 50 % :

- 1) osobom fizycznym, będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę,
- 2) osobom fizycznym i prawnym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego,
- 3) spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami budynków mieszkalnych oraz nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

§ 2.

Bonifikaty, o której mowa w § 1 udziela się na wniosek użytkownika wieczystego po spełnieniu następujących warunków:

- 1) użytkownik wieczysty nie posiada zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu podatku od nieruchomości,
- 2) użytkownik wieczysty zadeklarował jednorazowe uiszczenie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 3.

Do spraw wszczętych i niezakończonych decyzją ostateczną przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się jej postanowienia.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**Przewodniczący Rady Miasta
Ostrołęki**

Dariusz Maciak