

Projekt z dnia
10.06.2008r.

Uchwała Nr
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego rejonu „Krańcowa”**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Miasta Ostrołęki uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Krańcowa” który obejmować będzie działki nr: 30642, 30665, 30672, 30650, 30713 i 30679 określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Mając na uwadze zmiany zachodzące w polityce przestrzennej Miasta Ostrołęki oraz powiększenie granic administracyjnych miasta o grunty m.in. gminy Rzekuń, zachodzi konieczność opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 30642, 30665, 30672, 30650, 30713 i 30679. Przedmiotowe działki położone są na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W/w działki zamierza się przeznaczyć pod tereny inwestycyjne (z wykluczeniem zabudowy mieszkaniowej) oraz zieleni izolacyjną od strony istniejącego osiedla mieszkaniowego.

Przeprowadzona analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, opracowana na podstawie art. 14 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdza potrzebę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach określonych na załączniku graficznym do przedmiotowej uchwały.

Skutki ekonomiczne związane z przystąpieniem do zmiany planu zagospodarowania są to koszty związane z przygotowaniem materiałów geodezyjnych i sporządzeniem zmiany planu, które obciążają budżet miasta.