

Sprawozdanie Nr 8/09
z działalności Prezydenta Miasta Ostrołęki
za okres od 1 do 30 września 2009r.

W analizowanym okresie Prezydent Miasta przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta następujące:

1) projekty uchwał:

- w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Ostrołęki na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- w sprawie ustalenia przebiegu istniejącej drogi powiatowej – ulicy Bohaterów Warszawy,
- w sprawie zaliczenia ulicy Ekologicznej zlokalizowanej na terenie miasta Ostrołęki do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu,
- w sprawie zaliczenia ulicy Rumiankowej zlokalizowanej na terenie miasta Ostrołęki do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu,
- zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania,
- zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki,
- w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta Ostrołęki,
- w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2009 rok.

2) informację o zamówieniach publicznych udzielonych przez Miasto Ostrołęka w I półroczu 2009r.

Prezydent Miasta wydał zarządzenia:

1. Nr 307/09 z dnia 3 września 2009r. w sprawie nabycia nieruchomości.

Postanowiono nabyć w drodze umowy kupna – sprzedaży nieruchomość gruntową ozn. nr geod. 40807 o pow. 73m². Nieruchomość ta przeznaczona jest pod budowę drogi dojazdowej do działek przy ul. 11 Listopada nr 121 i 121 A w Ostrołęce.

Wartość przedmiotowej działki została uzgodniona na kwotę 14.600,00 zł.

2. Nr 308/09 z dnia 3 września 2009r. w sprawie nabycia nieruchomości.

Postanowiono nabyć w drodze umowy kupna – sprzedaży nieruchomość gruntową ozn. nr geod. 40779 o pow. 59m². Nieruchomość ta przeznaczona jest pod budowę drogi dojazdowej do działek przy ul. 11 Listopada nr 121 i 121 A w Ostrołęce.

Wartość przedmiotowej działki została uzgodniona na kwotę 11.800,00 zł.

3. Nr 309/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 48,00m² poł. w Ostrołęce przy ul. Łęczysk 1.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 782m² ozn. nr geod. 20953 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 81.414,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 24.424,20 zł.

4. Nr 310/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 48,17m² poł. w Ostrołęce przy ul. 11 Listopada 15.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 533m² ozn. nr geod. 40445/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 98.551,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 29.565,30 zł.

5. Nr 311/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Ostrołęki o pow. 0,0384 ha, poł. w Ostrołęce przy ul. Parkowej 2, ozn. nr geod. 40083.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele handlu i usług. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 50.266,00 zł. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi 35.186,00 zł.

6. Nr 312/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Ostrołęki o pow. 0,0417 ha, poł. w Ostrołęce przy ul. Korczaka 4 A, ozn. nr geod. 51668/1.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy jednorodzinnej z usługami. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 83.400,00 zł. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi 58.380,00 zł.

7. Nr 313/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Ostrołęki o pow. 0,0661 ha, poł. w Ostrołęce przy ul. Papierniczej 1, ozn. nr geod. 40101.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele handlu i usług. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 77.469,00 zł. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi 57.327,00 zł.

8. Nr 314/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Ostrołęki o pow. 0,2080 ha, poł. w Ostrołęce przy ul.Targowej, ozn. nr geod. 40513.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy - bazy, składy i hurtownie. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 151.008,00 zł. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi 87.585,00 zł.

9. Nr 315/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Ostrołęki o pow. 0,1344 ha, poł. w Ostrołęce przy ul.Targowej 39 J, ozn. nr geod. 40509.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy- bazy, składy i hurtownie. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 97.181,00 zł. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi 68.999,00 zł.

10. Nr 316/09 z dnia 4 września 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Ostrołęki o pow. 0,8372 ha, poł. w Ostrołęce przy ul.Kołobrzesckiej, ozn. nr geod. 30403/15, 30403/16.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele przemysłu, produkcji i składu. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 371.717,00 zł. Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi 249.050,00 zł.

11. Nr 317/09 z dnia 7 września 2009r. w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

Powołano komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie

przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na zadanie pn: "Remont Żłobka Miejskiego w Ostrołęce".

12. Nr 318/09 z dnia 7 września 2009r. w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

Powołano komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na "Odnowę nawierzchni bitumicznych ulic na terenie miasta Ostrołęki".

13. Nr 319/09 z dnia 9 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 60,50m² poł. w Ostrołęce przy ul. Sienkiewicza 24/26.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 4775m² ozn. nr geod. 21046/4 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 113.474,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 34.042,20 zł.

14. Nr 320/09 z dnia 9 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 29,38m² poł. w Ostrołęce przy ul. Orzeszkowej 3.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 1032m² ozn. nr geod. 21630 niezbędnego do racjonalnego korzystania

z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 60.199,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 18.059,70 zł.

15. Nr 321/09 z dnia 9 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 48,17m² poł. w Ostrołęce przy ul. 11 Listopada 19.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 799m² ozn. nr geod. 40443/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 98.555,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 29.566,50 zł.

16. Nr 322/09 z dnia 10 września 2009r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wspieranie finansowe rozwoju sportu kwalifikowanego na obszarze Miasta Ostrołęki.

Ogłoszono otwarty konkurs ofert na wspieranie finansowe rozwoju sportu kwalifikowanego na obszarze Miasta Ostrołęki w 2009r. w dyscyplinie piłka nożna.

17. Nr 323/09 z dnia 10 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 46,79m² poł. w Ostrołęce przy ul. Orzeszkowej 3.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 1032m² ozn. nr geod. 21630 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 86.981,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 26.094,30 zł.

18. Nr 324/09 z dnia 11 września 2009r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej ustalenia przebiegu istniejącej drogi powiatowej – ulicy Bohaterów Warszawy zlokalizowanej na terenie miasta Ostrołęki.

Pozytywnie zaopiniowano ustalenie przebiegu istniejącej drogi powiatowej - ul. Bohaterów Warszawy położonej w mieście Ostrołęka.

19. Nr 325/09 z dnia 15 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 55,64m² poł. w Ostrołęce przy ul. Psarskiego 18.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 734m² ozn. nr geod. 40304/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 94.846,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 28.453,80 zł.

20. Nr 326/09 z dnia 15 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 36,90m² poł. w Ostrołęce przy ul. Orzeszkowej 1.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 2092m² ozn. nr geod. 20951 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 51.693,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 15.507,90 zł.

21. Nr 327/09 z dnia 15 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 59,66m² poł. w Ostrołęce przy ul. Gorbatowa 20A.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 2673m² ozn. nr geod. 52062/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 106.974,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 32.092,20 zł.

22. Nr 328/09 z dnia 15 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 61,75m² poł. w Ostrołęce przy ul. Kolberga 5.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 1357m² ozn. nr geod. 40275/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 114.008,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 34.202,40 zł.

23. Nr 329/09 z dnia 16 września 2009r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia odcinka drogi o nr 2590W Drwęcz – Daniszewo dotychczasowej kategorii drogi powiatowej celem zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych.

Pozytywnie zaopiniowano pozbawienie odcinka drogi o nr 2590W Drwęcz – Daniszewo dotychczasowej kategorii drogi powiatowej i zaliczono go do kategorii dróg gminnych.

24. Nr 330/09 z dnia 16 września 2009r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia drogi Rzekuń – Drwęcz dotychczasowej kategorii drogi gminnej i zaliczenia jej do dróg powiatowych.

Pozytywnie zaopiniowano pozbawienie drogi Rzekuń - Drwęcz dotychczasowej kategorii drogi gminnej i zaliczono ją do kategorii dróg powiatowych.

25. Nr 331/09 z dnia 16 września 2009r. w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

Powołano komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na "Przebudowę ciągu pieszego i budowę miejsc postojowych oraz wjazdu na działkę nr 40729/1 w ulicy Gen. Józefa Hallera w Ostrołęce".

26. Nr 332/09 z dnia 18 września 2009r. w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

Powołano komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.: "Budowa parkingu przy ul. Kaczyńskiej w Ostrołęce, realizowana w ramach programu inwestycyjnego „Budowa infrastruktury technicznej przy udziale mieszkańców”.

27. Nr 333/09 z dnia 18 września 2009r. w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

Powołano komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na "Dostawę ciągnika rolniczego do robót budowlano-drogowych z przyczepą i sprzętu do remontu nawierzchni asfaltowych ulic w mieście Ostrołęka".

28. Nr 334/09 z dnia 21 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

29. Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 59,50m² poł. w Ostrołęce przy ul. Partyzantów 8.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 2262m² ozn. nr geod. 30604 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 106.920,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 32.076,00 zł.

30. Nr 335/09 z dnia 21 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 34,79m² poł. w Ostrołęce przy ul. Witosza 2A.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 534m² ozn. nr geod. 40025/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 71.140,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 50% bonifikatą wynosi 35.570,00 zł.

31. Nr 336/09 z dnia 21 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 51,62m² poł. w Ostrołęce przy ul. Chętnika 6.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o pow. 645m² ozn. nr geod. 40057/1 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału we współwłasności budynku wynosi 101.371,00 zł. Cena lokalu i udziału we współwłasności z 70% bonifikatą wynosi 30.411,30 zł.

32. Nr 337/09 z dnia 21 września 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Ostrołęki wraz ze zbyciem prawa

współużytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu zbywanej nieruchomości.

Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny stanowiący własność Miasta Ostrołęki o pow. 48,58m² oraz pomieszczenia przynależne o pow. 2,61 m² poł. w Ostrołęce przy ul. Żeromskiego 88.

Sprzedaż lokalu nastąpi wraz ze zbyciem prawa współużytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu o pow. 8290m² ozn. nr geod. 61486/6 niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Cena lokalu i udziału w częściach wspólnych budynku wynosi 79.479,00 zł. Cena lokalu i udziału w częściach wspólnych budynku z 95% bonifikatą wynosi 3.973,95 zł. Wartość prawa współużytkowania wieczystego gruntu wynosi 4.759,00 zł. Wartość prawa współużytkowania wieczystego gruntu z 95% bonifikatą wynosi 237,95 zł.

33. Nr 338/09 z dnia 24 września 2009r. w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, zajętych pod drogi publiczne.

Ustalono, że nieruchomości gruntowe ozn. nr geod.:21600/1, 21600/2, 21601/4, 21601/6, 21602/3, 21602/4, 21277/3 o łącznej pow. 20915m² poł. w Ostrołęce przy ul. Sienkiewicza – zajęte pod drogę publiczną, będące we władaniu Skarbu Państwa przeszły z mocy prawa na własność miasta Ostrołęki na prawach powiatu.

34. Nr 339/09 z dnia 24 września 2009r. w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, zajętych pod drogi publiczne.

Ustalono, że nieruchomości gruntowe ozn. nr geod.: 21046/5, 21602/5, 21602/6, 21603/2, 21277/1, 21277/2 o łącznej pow. 5081m² poł. w Ostrołęce przy ul. Sienkiewicza – zajęte pod drogę publiczną, będące we władaniu Skarbu Państwa przeszły z mocy prawa na własność miasta Ostrołęki na prawach powiatu.

35. Nr 340/09 z dnia 24 września 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu przysługującego Aresztowi Śledczemu w Ostrołęce, do nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Traugutta 19.

Udzielono bonifikaty w wysokości 70% od opłaty z tytułu trwałego zarządu przysługującego Aresztowi Śledczemu w Ostrołęce do nieruchomości ozn nr geod. 20316 o pow. 0,6564 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa poł. w Ostrołęce przy ul. Traugutta 19.

36. Nr 341/09 z dnia 24 września 2009r. w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, zajętych pod drogi publiczne.

Ustalono, że nieruchomości gruntowe ozn. nr geod.: 20894/3 i 52555/2 o łącznej pow. 10213m² poł. w Ostrołęce przy ul. Mikołaja Kopernika – zajęte pod drogę publiczną, będące we władaniu Skarbu Państwa przeszły z mocy prawa na własność miasta Ostrołęki na prawach powiatu.

37. Nr 342/09 z dnia 24 września 2009r. w sprawie ustalenia zasad realizacji inwestycji wspólnych.

Ustalono zasady obowiązujące przy zadaniach inwestycyjnych realizowanych wspólnie przez Miasto i mieszkańców miasta Ostrołęki, reprezentowanych przez członków społecznych komitetów mieszkańców, spółdzielnie mieszkaniowe oraz inne osoby prawne, wspólnoty mieszkaniowe, a także jednostki nie posiadające osobowości prawnej, na gruntach znajdujących się we władaniu Miasta Ostrołęki.

38. Nr 343/09 z dnia 28 września 2009r. w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

Powołano komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.: "Przebudowa ulicy Platynowej w Ostrołęce", (odcinek od ul. Bursztynowej do ul. Poznańskiej i odcinek od ul. Bursztynowej do wału carskiego).

39. Nr 344/09 z dnia 30 września 2009r. w sprawie nabycia nieruchomości.

Postanowiono nabyć w drodze umowy kupna – sprzedaży nieruchomości gruntowe ozn. nr geod. 50094/10 i 50094/8 o łącznej pow. 1475m². Nieruchomości te przeznaczone są pod cel publiczny - budowę ul. Dobrzańskiego.

Łączna wartość przedmiotowych działek została uzgodniona na kwotę 118.000,00 zł.

40. Nr 345/09 z dnia 30 września 2009r. w sprawie zmian w budżecie miasta Ostrołęki na 2009r.

Zarządzeniem dokonano zmian w budżecie miasta Ostrołęki na 2009r.

40. Nr 346/09 z dnia 30 września 2009r. zmieniające zarządzenie w sprawie przyjęcia harmonogramu realizacji budżetu miasta Ostrołęki na 2009r.

Wprowadzono zmiany w zarządzeniu Nr 6/09 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 12.01.2009r. w sprawie przyjęcia harmonogramu realizacji budżetu miasta Ostrołęki na 2009r

Oryginalne zarządzenia Prezydenta Miasta znajdują się w Wydziale Organizacji i Obsługi Rady Miasta pok. 209 oraz zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ważniejsze zadania, które były realizowane przez poszczególne komórki organizacyjne:

Wydział Dróg

1. Przygotowano 41 zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, umieszczenia reklam, opłat rocznych za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym.
2. Przygotowano 11 opinii w sprawie umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym.
3. Wydano 12 zezwoleń w sprawie wjazdu pojazdów w ulice, w których jest zakaz wjazdu pojazdów o masie całkowitej ponad 2,5 t.
4. Zatwierdzono 5 projektów organizacji ruchu – stała i tymczasowa, na drogach w m. Ostrołęka.
5. Uzgodniono 12 projektów budowlanych związanych z pasem drogowym.
6. Ustawiono bądź wymieniono na nowe zniszczone znaki drogowe w ulicach miasta w ilości 30 szt.
7. Zlecono:
 - oczyszczenie i pomalowanie słupków typu „retro” w ilości 5 szt.,
 - wymianę tarcz w znakach pionowych w ilości 22 szt.,
 - zamontowanie brakujących elementów progu spowalniającego ruch w ulicy Buczka,
 - ustawienie nowego wygrozdzenia łańcuchowego w miejsce zniszczonego w ulicy Goworowskiej.
8. Przygotowano umowę na budowę chodnika w ulicy Gen. Aleksandra Gorbatowa oraz na budowę chodnika łączącego ulicę Wesołą z ulicą Gorbatowa.

Referat Kultury, Sportu i Turystyki

1. Zawarto z Filharmonią Kameralną im. Witolda Lutosławskiego w Łomży umowę na koncert pt. „Pieśń o czystej wodzie” w ramach V Jesiennego Festiwalu Muzycznego „Sacrum et Musica” im. Jana Pawła II w kościele pw. Zbawiciela Świata w Ostrołęce.
2. Objęto patronatem organizację Turnieju Piłki Nożnej „Łukanki 2009” zorganizowanego przez Komendę Miejską Policji w Ostrołęce.
3. Wsparto kwotą 1.344 zł. udział członków Ostrołęckiego Oddziału Związku Represjonowanych Żołnierzy-Górników i Budowlańców w Centralnych Obchodach Dnia Żołnierza Górnika.
4. Objęto patronatem oraz wsparto organizację Turnieju Piłki Nożnej zorganizowanego przez NZOZ MONAR.
5. Zawarto z Towarzystwem Przyjaciół Ostrołęki umowę na współorganizację III Kurpiowskiego Pleneru Malarsko-Literackiego „Wydmusy 2009”.
6. Wsparto kwotą 3.000 zł. organizację V Ogólnopolskiego Festiwalu Teatrów Małych IGŁA 2009.
7. Wsparto udział Zespołu Pieśni i Tańca „Kurpie” w obchodach 70. rocznicy wybuchu II wojny światowej w Ośrodku Szkolenia Poligonowego w Bemowie Piskim.
8. Przeznaczono kwotę 6.000 zł. na wsparcie zorganizowanej akcji „Do serca przytul psa” wraz z towarzyszącym jej przeglądem zespołów rockowych „Rockołęka 2009”.
9. Wsparto kwotą 2.600 zł. zakup strojów dla członkiń Zespołu Artystycznego Klubu Seniora Wrzos.
10. Wsparto kwotą 5.000 zł. udział Zespołu Pieśni i Tańca „Kurpie” w obchodach 50 lecia nawiązania stosunków polsko-marokańskich, które odbyły się w miejscowości Agadir w Maroku.
11. Zorganizowano i przeprowadzono uroczystość z okazji 70. rocznicy agresji Związku Sowieckiego na Polskę.
12. Objęto patronatem Otwarte Mistrzostwa Ostrołęki w Grapplingu zorganizowane przez UKS Gladiator.
13. Zawarto umowę z agencją koncertową ARTES – ŻANETTA WRÓŃSKA z siedzibą w Warszawie na współorganizację koncertu w 30. rocznicę Pierwszej Pielgrzymki Jana Pawła II do Ojczyzny „Santo Subito – Cantobiografia Jana Pawła II” – muz. Piotr Rubik, śł. Jacek Cygan.
14. Objęto patronatem Zakończenie Sezonu Motocyklowego 2009.

15. Zawarto umowę z Ostrołęckim Stowarzyszeniem Tenisowym w Ostrołęce na promocję Miasta Ostrołęki przez zawodnika Pana Jędrzeja Nowaka, podczas Mistrzostw Świata Seniorów w Tenisie Ziemnym, które odbędą się w Perth w Australii.
16. Objęto patronatem oraz wsparto organizację Święta 5 Pułku Ułanów Zasławskich z okazji obchodów 89. rocznicy bitwy pod Zasławiem oraz 70. rocznicy wybuchu II wojny światowej.
17. Wsparto zakup siatek bramkowych na boisko na os. Leśnym.
18. Objęto patronatem I Ostrołęcki Festiwal Fotografii organizowany przez Studio Mongrel.
19. Przeznaczono kwotę 3.000 zł. na wsparcie udziału Chóru Zarządu Oddziału Powiatowego Zespołu Nauczycielstwa Polskiego w Ostrołęce w Europejskim Przeglądzie Chórów Nauczycielskich.
20. Przeznaczono kwotę 4.500 zł. na wsparcie udziału drużyny MUKS Unia Basket w rozgrywkach w ramach Eastern Europe Girls' Basketball League, odbywające się w Wilnie.

Wydział Oświaty

1. Na podstawie orzeczenia o potrzebie indywidualnego nauczania, wydanego przez Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną w Ostrołęce oraz wniosku dyrektora szkoły przyznano 9 uczniom nauczanie w formie indywidualnej.
2. Prezydent Miasta dofinansował wyjazd młodzieży I LO na projekt filmowy do Niemiec w kwocie 800 zł. oraz sfinansował zakup kopiarki i materiałów biurowych w ZSZ Nr 1 w kwocie 4.000 zł.
3. Na podstawie orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego wydano pięć skierowań uczniów do szkoły specjalnej w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym.

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

1. Zakończono budowę nawierzchni z kostki polbruk przy ul. Bogusławskiego.
2. Wybudowano oświetlenie drogowe w ulicy Jedności (5 punktów świetlnych).
3. Opracowano projekt przebudowy Pomnika Czwartaków i zagospodarowania skweru wokół pomnika.
4. Zakupiono 15 sztuk pojemników do selektywnej zbiórki odpadów.
5. Opracowano ekspertyzę dotyczącą możliwości nadbudowy o jedną kondygnację budynku socjalnego przy ul. Kołobrzeskiej 18.

Wydział Inwestycji i Funduszy Europejskich

1. Przygotowano dokumentację i wnioski o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na budowę parkingu przy ul. Kaczyńskiej w Ostrołęce.
2. Przeprowadzono postępowanie bez stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych zamówienie do 14.000 euro na pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej na zadaniu pn. „Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Kopernika i ul. Sienkiewicza w Ostrołęce”.
3. Zawarto umowy:
 - na pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej na zadaniu pn. „Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Kopernika i ul. Sienkiewicza w Ostrołęce” z Bogusławem Sienickim,
 - na roboty dodatkowe w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Remont budynku Urzędu Miasta przy Pl. Bema w Ostrołęce” z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „MAREX” Marek Andrzejczyk z Ostrołęki. Prace obejmowały częściową wymianę uszkodzonej instalacji elektrycznej stwarzającej zagrożenie pożarowe,
 - na przebudowę odcinka linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej n.n.0,4 kV kolidujących z planem budowy krytej pływalni przy ul. Witosa w Ostrołęce z Zakładem Robót Instalacyjnych „ZRI” Andrzej Sęk z Ostrołęki,
 - na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę ul. Padlewskiego na odcinku od ul. Stacha Konwy do ul. Sierakowskiego z wyłączeniem chodnika po prawej stronie z firmą „STERBUD” z Ostrołęki,
 - na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji deszczowej w ul. Padlewskiego na odcinku od ul. Stacha Konwy do ul. Sierakowskiego i w ul. Sierakowskiego na odcinku od ul. Padlewskiego do granic miasta Ostrołęki z firmą „STERBUD” z Ostrołęki,
 - na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego budowy ul. Sierakowskiego na odcinku od ul. Padlewskiego do granic miasta z firmą „STERBUD” z Ostrołęki.
4. Przekazano place budów do zadań:
 - budowa drogi dojazdowej przy „Starej Chacie” w Ostrołęce,
 - budowa chodników przy ul. Chętnika 6 i Kolberga 3,
 - „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Kopernika i ul. Sienkiewicza w Ostrołęce”,

- przebudowa odcinka linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej n.n.0,4 kV kolidujących z planem budowy krytej pływalni przy ul.Witosa w Ostrołęce.
5. Dokonano odbioru:
 - remontu budynku Urzędu Miasta przy Pl.Bema w Ostrołęce,
 - przebudowy drogi krajowej Nr 61 na odcinku Mostowa – Traugutta,
 - budowy ul.Kolorowej i ul.Tęczowej,
 - budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granic posesji przy ul.Pamięci Narodowej – Pajewskiego,
 - sieci gazowej niskiego ciśnienia w ramach zadania „Budowa wielofunkcyjnej bazy turystyczno-rekreacyjnej Mazowsza Północno-Wschodniego w Ostrołęce”.
 6. Podpisano umowy o udzielenie dotacji celowej z budżetu Województwa Mazowieckiego na realizację zadania pn. „Budowa kompleksu boisk sportowych zgodnie z założeniami programu „Moje Boisko – Orlik 2012” przy Szkole Podstawowej Nr 2 oraz Szkole Podstawowej Nr 6 w Ostrołęce.
 7. Złożono wnioski o dofinansowanie w ramach „Programu Wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008 – 2011” na zadania:
 - „Remont ul.S.Jaracza wraz z łącznikiem ul.S.Jaracza z ul.J.Korczaka w Ostrołęce”,
 - „Przebudowa ul.Padlewskiego i ul.Sierakowskiego w Ostrołęce”.

Wydział Spraw Społecznych i Obywatelskich

Pomoc społeczna:

1. Do Kuratorium Oświaty w Warszawie przekazano sprawozdanie z realizacji programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” za I półrocze 2009 r.

Ochrona zdrowia:

1. Odbyło się 1 posiedzenie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, na których między innymi wydano 13 pozytywnych opinii dot. lokalizacji punktów ze sprzedażą alkoholu i podawaniem napojów alkoholowych.
2. Odbyły się 3 posiedzenia Zespołu do prowadzenia rozmów interwencyjno – motywacyjnych. Zespół rozpatrzył 70 spraw.
3. Zespół ds. kontroli lokalizacji punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeprowadził kontrolę 13 punktów – odbyło się 1 posiedzenie Zespołu.

4. W związku z udziałem Miasta Ostrołęki w Kampanii PARYP „Sprawdź czy twoje picie jest bezpieczne” dnia 4 września br. zostało przeprowadzone szkolenie dla sprzedawców napojów alkoholowych.
5. Wydano 4 decyzje dot. prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.
6. Dla Ośrodka Terapii Uzależnień SZPZOZ w Ostrołęce umową – darowizny przekazano zakupione na kwotę 799,83 zł narkotykowe testy diagnostyczne.
7. Dofinansowano kwotą 1.500,00 zł zakup materiałów propagujących honorowe krwiodawstwo w związku z imprezą przy „ Kupcu ” pt. „ Kropla krwi – ocean życia”.
8. Przeprowadzono merytoryczną kontrolę wspieranych dotacją zadań z zakresu ochrony promocji zdrowia w Zarządzie Rejonowym PCK w Ostrołęce i Stowarzyszeniu Rodzin i Przyjaciół Dzieci Uzależnionych i Zagrożonych Uzależnieniem „ Nadzieja”.

Umorzenia podatków:

W miesiącu wrześniu 2009r. umorzono podatków na ogólną kwotę **1.141,29 zł**
w tym:

1. podatku od nieruchomości	- 1.141,29 zł
z tego:	
1) należności głównej	- 1.040,79 zł
2) odsetek	- 100,50 zł
3) opłata prolongacyjna	- 0,00 zł
2. podatku od środków transportowych	- 0,00 zł
z tego:	
1) należności głównej	- 0,00 zł
2) odsetek	- 0,00 zł
3) opłata prolongacyjna	- 0,00 zł

Umorzenia dotyczyły 1 podatnika – osoby fizycznej.

Sporządziła

Teresa Giers