

Uchwała Nr 499/LXIII/2010

Rady Miasta Ostrołęki

z dnia 25 lutego 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat przy sprzedaży lokali
mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Ostrołęki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust.1 pkt. 7 i ust. 1 a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

u c h w a ł a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Ostrołęki na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, na rzecz dotychczasowych najemców wraz z jednoczesnym zbyciem ułamkowej części gruntu w następującej wysokości:

1) 50% ceny nieruchomości dla najemców lokali, w odniesieniu do których umowa najmu została zawarta przed upływem 5 lat, licząc od dnia złożenia wniosku o nabycie,

2) 70% ceny nieruchomości dla najemców lokali, w odniesieniu do których umowa najmu została zawarta po upływie 5 lat, licząc od dnia złożenia wniosku o nabycie.

§ 2.

W przypadku, gdy nabywca lokalu wpłaca jednorazowo cenę za wykup nieruchomości, o których mowa w § 1, wyraża się zgodę na udzielenie dalszej bonifikaty w wysokości 15% ceny.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

W uchwale Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz.1569), w § 12 uchyla się ust. 5 i 6.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

**Przewodniczący Rady Miasta
Ostrołęki**

Dariusz Maciak